



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad dužnikom REFLEX ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrovaradinska 5-5A, MBS: 080495418, OIB: 40903703652, dana 10. veljače 2021. godine

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika REFLEX ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrovaradinska 5-5A, MBS: 080495418, OIB: 40903703652, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to:

- kč.br. 5732/1, STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS BR.1, 1A, 1B, 1C, 1D, 5, 5A, 5B, 7, 7A I 7B U PETROVARADINSKOJ UL. 1., ukupne površine 3710 m<sup>2</sup>:

3. Suvlasnički dio: 390/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)  
poslovni prostor u prizemlju zgrade Petrovaradinska 5-5A oznake PP03  
označen narančastom bojom površine 96,48 čm

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:

REFLEX GORNJA RADGONA D.O.O., OIB: 63198604318, PODGRAD 4,  
9250 GORNJA RADGONA, SLOVENIJA

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-20/2019 od 26. veljače 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

Podneskom od 2. lipnja 2020. godine stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine opisane u točki I izreke rješenja.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, dalje: SZ) riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu, 10. veljače 2021.

Sudac:  
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. Marija Tomeš, stečajni upravitelj
2. REFLEX GORNJA RADGONA d.o.o.
3. OD Jelić, Vuković & Handžinski
4. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb
5. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
6. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Broj zapisa: **eb2f7-29124**

Kontrolni broj: **08092-7f78b-3e321**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.